

Elaborato

5

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo

Elaborato adeguato alla D.C.C. n. 32 del 15.11.2022



Sindaco
Stefano Lain

Responsabile Area Tecnica
geom. Alberto Carretta

Collaboratore
geom. Federico Cogo

Progettista
ing. Silvia Dall'Igna



CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO

SCHEDA

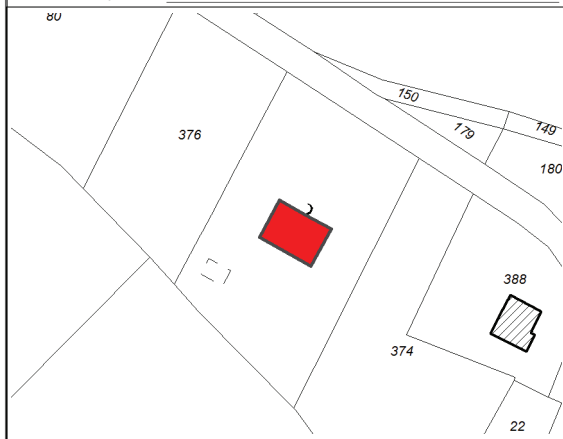
1



ESTRATTO CATASTALE

FOGLIO 5

MAPPALE/I 375



EPOCA DI COSTRUZIONE PRIMA DEL 1946 TRA IL 1946 E IL 1968 TRA IL 1968 E IL 1985 DOPO IL 1985

GRADO DI CONSERVAZIONE BUONO DISCRETO SCADENTE PESSIMO

UBICAZIONE Via Cinosa

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO

INTERRATO _____

PIANO TERRA Residenziale

PRIMO PIANO Residenziale

SECONDO PIANO _____

TERZO PIANO _____

SOTTOTETTO _____

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SOSTITUZIONE EDILIZIA
 RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

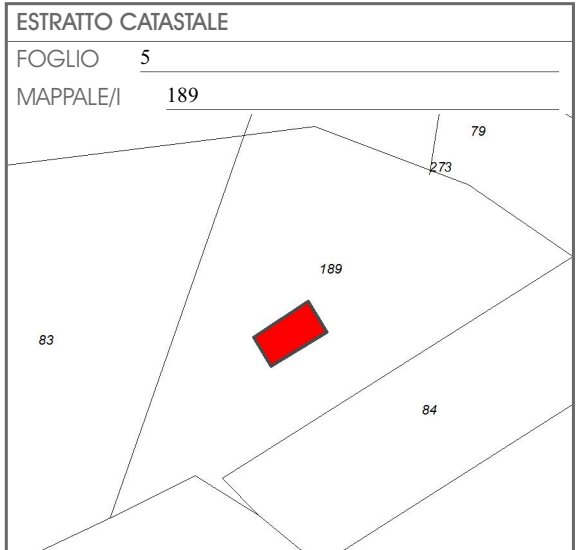
VOLUME MASSIMO RECUPERABILE A NUOVA FUNZIONE **800 mc**

PRESCRIZIONI



CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO

SCHEDA
2



EPOCA DI COSTRUZIONE PRIMA DEL 1946 TRA IL 1946 E IL 1968 TRA IL 1968 E IL 1985 DOPO IL 1985

GRADO DI CONSERVAZIONE BUONO DISCRETO SCADENTE PESSIMO

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO

INTERRATO _____

PIANO TERRA Residenziale

PRIMO PIANO Residenziale

SECONDO PIANO _____

TERZO PIANO _____

SOTTOTETTO _____

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

VOLUME MASSIMO RECUPERABILE A NUOVA FUNZIONE 800 mc

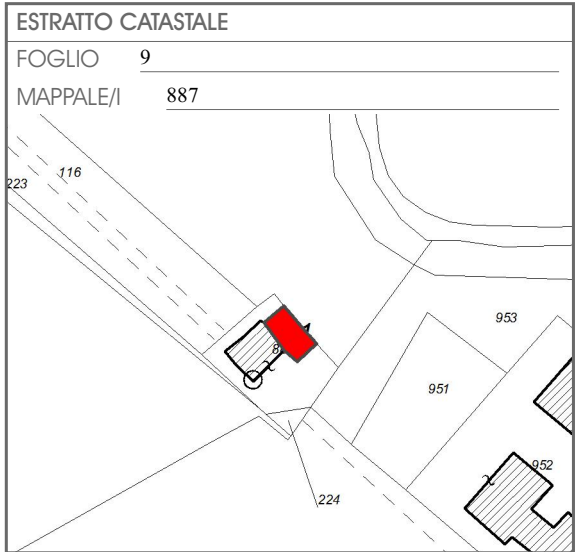
PRESCRIZIONI

Ammesso il cambio d'uso a residenza per una volumetria massima di 800 mc. Non sono ammessi ampliamenti.



CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO

SCHEDA
3



EPOCA DI COSTRUZIONE PRIMA DEL 1946 TRA IL 1946 E IL 1968 TRA IL 1968 E IL 1985 DOPO IL 1985

GRADO DI CONSERVAZIONE BUONO DISCRETO SCADENTE PESSIMO

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO

INTERRATO _____

PIANO TERRA Residenziale

PRIMO PIANO Residenziale

SECONDO PIANO _____

TERZO PIANO _____

SOTTOTETTO _____

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

VOLUME MASSIMO RECUPERABILE A NUOVA FUNZIONE 630 mc

PRESCRIZIONI

Ammesso il cambio d'uso a residenza della volumetria esistente

