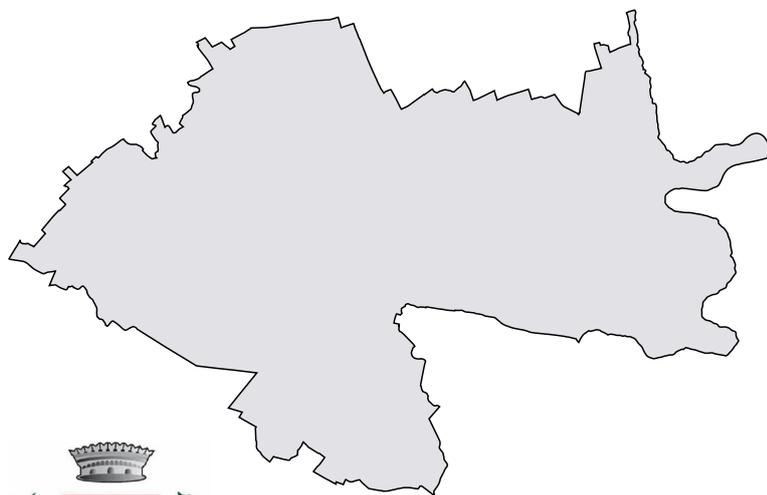


Elaborato

5

# Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo

Elaborato adeguato alla D.C.C. n. 32 del 15.11.2022



**Sindaco**  
Stefano Lain

**Responsabile Area Tecnica**  
geom. Alberto Carretta

Collaboratore  
geom. Federico Cogo

**Progettista**  
ing. Silvia Dall'Igna





CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE  
EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO

SCHEDA

1



ESTRATTO CATASTALE

FOGLIO 5

MAPPALE/I 375



EPOCA DI COSTRUZIONE  PRIMA DEL 1946  TRA IL 1946 E IL 1968  TRA IL 1968 E IL 1985  DOPO IL 1985

GRADO DI CONSERVAZIONE  BUONO  DISCRETO  SCADENTE  PESSIMO

UBICAZIONE Via Cinosa

DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO

INTERRATO \_\_\_\_\_

PIANO TERRA Residenziale

PRIMO PIANO Residenziale

SECONDO PIANO \_\_\_\_\_

TERZO PIANO \_\_\_\_\_

SOTTOTETTO \_\_\_\_\_

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE  RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA  SOSTITUZIONE EDILIZIA  
 RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO  ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

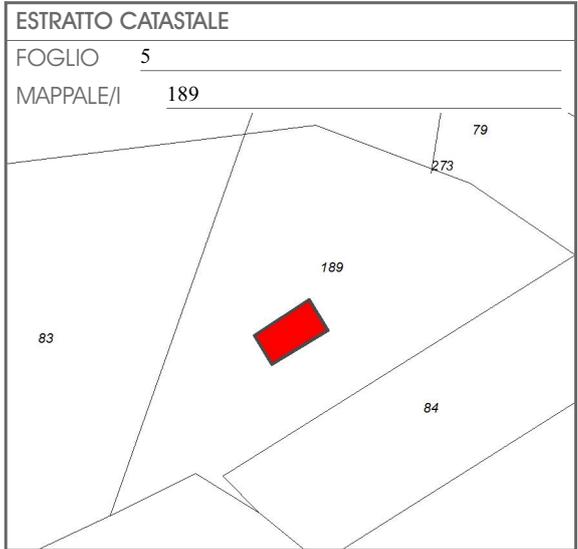
VOLUME MASSIMO RECUPERABILE A NUOVA FUNZIONE **800 mc**

PRESCRIZIONI



**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
**EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO**

**SCHEDA**  
**2**



EPOCA DI COSTRUZIONE  PRIMA DEL 1946  TRA IL 1946 E IL 1968  TRA IL 1968 E IL 1985  DOPO IL 1985

GRADO DI CONSERVAZIONE  BUONO  DISCRETO  SCADENTE  PESSIMO

**DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO**

INTERRATO \_\_\_\_\_

PIANO TERRA Residenziale

PRIMO PIANO Residenziale

SECONDO PIANO \_\_\_\_\_

TERZO PIANO \_\_\_\_\_

SOTTOTETTO \_\_\_\_\_

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE  RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA  
 RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO  ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

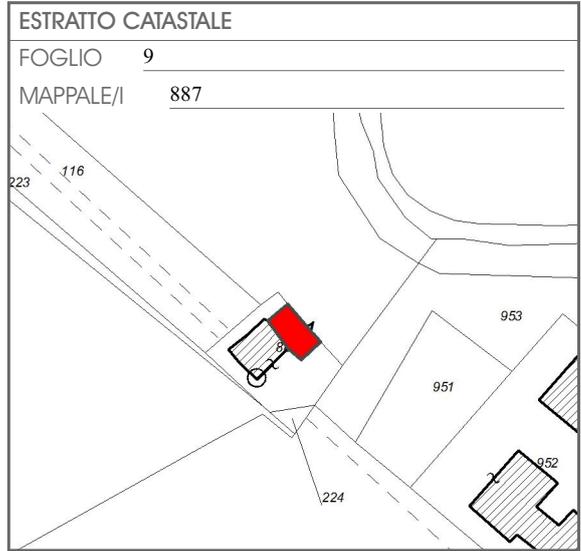
VOLUME MASSIMO RECUPERABILE A NUOVA FUNZIONE 800 mc

**PRESCRIZIONI**  
Ammesso il cambio d'uso a residenza per una volumetria massima di 800 mc. Non sono ammessi ampliamenti.



**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
**EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO**

**SCHEDA**  
**3**



EPOCA DI COSTRUZIONE  PRIMA DEL 1946  TRA IL 1946 E IL 1968  TRA IL 1968 E IL 1985  DOPO IL 1985

GRADO DI CONSERVAZIONE  BUONO  DISCRETO  SCADENTE  PESSIMO

**DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO**

INTERRATO \_\_\_\_\_

PIANO TERRA Residenziale

PRIMO PIANO Residenziale

SECONDO PIANO \_\_\_\_\_

TERZO PIANO \_\_\_\_\_

SOTTOTETTO \_\_\_\_\_

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE  RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO  ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

VOLUME MASSIMO RECUPERABILE A NUOVA FUNZIONE 630 mc

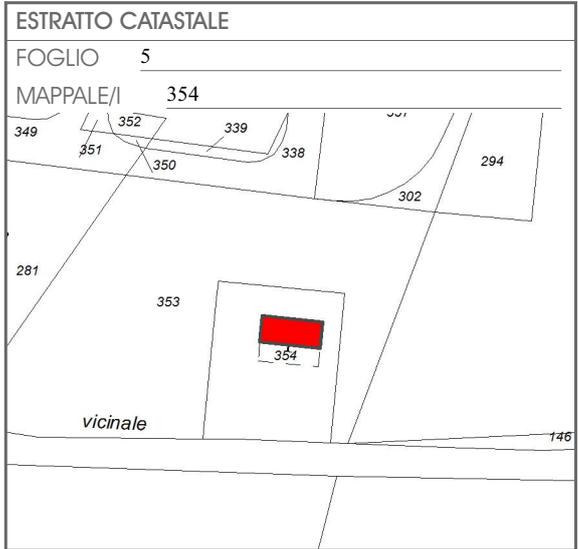
**PRESCRIZIONI**

Ammesso il cambio d'uso a residenza della volumetria esistente



**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
**EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO**

**SCHEDA**  
**4**



EPOCA DI COSTRUZIONE  PRIMA DEL 1946  TRA IL 1946 E IL 1968  TRA IL 1968 E IL 1985  DOPO IL 1985

GRADO DI CONSERVAZIONE  BUONO  DISCRETO  SCADENTE  PESSIMO

**DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO**

INTERRATO \_\_\_\_\_

PIANO TERRA Residenziale

PRIMO PIANO Residenziale

SECONDO PIANO \_\_\_\_\_

TERZO PIANO \_\_\_\_\_

SOTTOTETTO \_\_\_\_\_

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE  RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO  ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

VOLUME MASSIMO RECUPERABILE A NUOVA FUNZIONE 800 mc

**PRESCRIZIONI**