

Spett.le

**Sezione Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione**

**Sezione di Vicenza**

Contrà Mure San Rocco 51

36100 Vicenza

**Oggetto: Studio di compatibilità idraulica relativo alla variante n. 7 al Piano degli Interventi del Comune di Grisignano di Zocco (Vi)**

La sottoscritta Ing. Silvia Dall'Igna con studio in via San Vincenzo 21 a Thiene (VI) iscritta all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n°2014 sotto la propria personale responsabilità e per effetto del DPR 445/2000 per le finalità contenute nella DGRV 2948/2009,

**assevera**

che quanto si intende attuare relativamente agli interventi di cui all'oggetto, **ricadono nella classe di intervento "Trascurabile impermeabilizzazione potenziale" con riferimento alle definizioni di cui all'allegato A alla DGR 2948/2009**

Gli interventi previsti sono i seguenti

- 1) revisione di ambiti di accordo o nuovi ambiti di accordo (nn. 3, 6, 8, 10, 11, 13, 14, 15, 21, 23, 24, 107)
- 2) revisione delle previsioni di schede B (n 4, 25)
- 3) aggiornamento cartografico per piano alluvioni e fascia di rispetto canale irriguo (nn. 5 e 101)
- 4) ridefinizione del perimetro zona di edificazione diffusa o ambiti di PUA (nn. 7 e 22)
- 5) modifica alle normative (nn. 16, 20, 102,103, 105, 106)
- 6) modifica alla schedatura per attività produttiva fuori zona (n. 23)

Le aree oggetto di intervento progettuale, o non sono oggetto di variazione del grado di impermeabilizzazione, oppure hanno superfici inferiori a 0,1ha e quindi ricadono, secondo l'allegato A della DGR 2948/2009 nella classe 1 di "trascurabile impermeabilizzazione potenziale". Secondo tale documento nella classe 1 "Intervento su superfici di estensione inferiore a 0,1ha "è sufficiente adottare buoni criteri costruttivi per ridurre le superfici impermeabili".

Le aree di cui sopra sono situate all'esterno di zone di pericolosità idraulica, come individuate dal Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino idrografico del fiume Bacchiglione

– Brenta, adottato dal Comitato Istituzionale dell'autorità di Bacino dell'Alto Adriatico il 09 novembre 2012 e successivi aggiornamenti

Si prescrive comunque che in fase di attuazione degli interventi previsti dalla variante 7 al PI del comune di Grisignano di Zocco, siano rispettate le indicazioni e disposizioni di carattere idraulico contenute all'Art. 17 del Prontuario "Indirizzi e criteri per gli interventi di compatibilità idraulica"

Thiene, 20 luglio 2022

Ing. Silvia Dall'Igna

Allegati:

- autocertificazione di idoneità professionale
- autocertificazione sui dati studiati ed elaborati
- tabella di sintesi degli interventi

Spett.le

**Sezione Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione**

**Sezione di Vicenza**

Contrà Mure San Rocco 51

36100 Vicenza

**Oggetto: Studio di compatibilità idraulica relativo alla variante n. 7 al Piano degli Interventi del Comune di Grisignano di Zocco (Vi)**

**AUTOCERTIFICAZIONE DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

La sottoscritta Ing. Silvia Dall'Igna con studio in via San Vincenzo 21 a Thiene (VI) iscritta all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n°2014 sotto la propria personale responsabilità e per effetto del DPR 445/2000 per le finalità contenute nella DGRV 2948/2009,

**DICHIARA**

Di aver conseguito laurea in ingegneria di 2° livello con profilo di studi comprendenti i settori dell'idraulica e di aver inoltre maturato nel corso della propria attività professionale esperienza negli analoghi settori.

Thiene, 20 luglio 2022

Ing. Silvia Dall'Igna



**Oggetto: Studio di compatibilità idraulica relativo alla variante n. 7 al Piano degli Interventi del Comune di Grisignano di Zocco (Vi)**

**AUTOCERTIFICAZIONE SUI DATI STUDIATI ED ELABORATI**

La sottoscritta Ing. Silvia Dall'Igna con studio in via San Vincenzo 21 a Thiene (VI) iscritta all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n°2014 sotto la propria personale responsabilità e per effetto del DPR 445/2000 per le finalità contenute nella DGRV 2948/2009,

**DICHIARA**

- Di aver preso coscienza dello stato dei luoghi, delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possono in qualsiasi modo influire sui contenuti e sulle verifiche dello studio in premessa;
- Sono stati esaminati tutti i dati utili alla corretta elaborazione e stesura dei documenti imposti per la compatibilità idraulica nel rispetto di quanto indicato nell'allegato A della DGRV 2949/2009;
- Sono state consultate e recepite appieno le perimetrazioni cartografiche relative alla pericolosità e rischio idraulica riportate nel PAI dell'Autorità di Bacino competente e nel PTCP vigente redatto dalla Provincia di Vicenza e si è riscontrata l'assenza di casi in cui siano previste trasformazioni urbanistiche che le riguardino;
- Sono state eseguite le elaborazioni previste dalla normativa regionale vigente su tutte le aree soggette a trasformazione attinenti la pratica di cui all'oggetto, non tralasciando nulla in termini di superfici, morfologia, dati tecnici, rilievi utili e/o necessari e nella verifica della loro correttezza.

Thiene, 20 luglio 2022

Ing. Silvia Dall'Igna

N.	RICHIESTA	MODIFICHE INTRODOTTE	Superfici intervento mq	Aumento Superficie impermeabilizzata MQ
3	chiede la schedatura di un edificio di oltre 800 mc quale annesso non più funzionale alla conduzione del fondo per cambio d'uso a residenza	ACCORDO - nuova scheda edificio non funzionale alla conduzione del fondo n. 2	0	0
4	chiede la modifica della scheda 24 degli edifici di rilevanza storico ambientale per consentire la demolizione di una parte dell'edificio nominata 8a in quanto di edificazione successiva e priva di valore. Chiede l'aggiornamento delle foto 3 e 4 allegate alla schedatura	Si modifica la scheda 24 prevedendo la possibilità di demolizione della porzione di edificio e inserendo le foto aggiornate	0	0
5	Chiede l'aggiornamento della cartografia dei vincoli relativamente alla fascia di rispetto di un canale irriguo secondo i tracciati autorizzati dal consorzio di bonifica	si riportano i vincoli aggiornati	0	0
6	chiede la schedatura di un edificio di circa 350 mc quale annesso non più funzionale alla conduzione del fondo per cambio d'uso a residenza	ACCORDO -si inserisce la scheda di credito edilizio e si consente nuova volumetria per realizzazione di residenza	0	0
7	Chiede la modifica del perimetro di una zona di edificazione diffusa per escludere l'edificio di proprietà e rinominare la zona E2/A	Viene ridefinita la perimetrazione dell'edificazione diffusa per escludere l'edificio di proprietà	0	0
8	Chiede la modifica della classificazione in D1/24 dell'area di proprietà attualmente destinata a sede stradale e parcheggio pubblico	ACCORDO - modificare destinazione aree a standard in zona D1/24	3074	0
10	Chiede la modifica della previsione a sede stradale di un terreno di proprietà e la riclassificazione a zona C1/1	ACCORDO - l'area in precedenza sede stradale viene riclassificata e la zona cambia indice. Nessun aumento di volume ammesso oltre a quanto già possibile	154	0
11	chiede il cambio d'uso a residenziale di un complesso ex produttivo (attività casearia con attività commerciale ed allevamento suini)	ACCORDO PER CREDITO EDILIZIO	0	0
13	Chiede la modifica del perimetro di una zona di edificazione diffusa per ricomprendere un terreno di proprietà e la definizione di un lotto libero per realizzare unità abitativa di 600 mc	ACCORDO - il perimetro dell'edificazione diffusa viene modificato per ricavare nuovo lotto con volumetria di 600 mc	678	100 mq
14	chiede la modifica dell'accordo n. 9	ACCORDO	0	0
15	chiede la schedatura di un edificio quale annesso non più funzionale alla conduzione del fondo per cambio d'uso a residenza	ACCORDO - nuova scheda NF	0	0
16	chiede la modifica della scheda dell'edificio 21 del patrimonio di rilevanza storico ambientale o la modifica della normativa relativa agli edifici vincolati per consentirne la demolizione con fedele ricostruzione in attuazione del DPR 380/2001	modifica art 10 NTA per consentire la demolizione e fedele ricostruzione	0	0
20	chiede la modifica della normativa relativa agli edifici vincolati per consentirne la demolizione con fedele ricostruzione in attuazione del DPR 380/2001	modifica art 10 NTA per consentire la demolizione e fedele ricostruzione	0	0
21	Chiede il cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo	ACCORDO - nuova scheda NF	0	0
22	chiede che l'immobile di proprietà a Barbano ricompreso in area C2_3/4 con obbligo di PUA sia riclassificato per consentirne l'intervento diretto ed il cambio d'uso a residenza	Si modifica l'ambito di PUA per consentire intervento diretto per i fabbricati esistenti	0	0
23	chiede la modifica del sedime autorizzato con il precedente accordo n 6 Ee n 23 per la Scheda FZ n. 2. chiede di poter realizzare le coperture con porzioni di tetto a 2 o 4 falde con pendenza inferiore al 30 % e/o con tetti piani in deroga all'art 11 del prontuario per le zone agricole. chiede maggiore altezza per edificio produttivo	INTEGRAZIONE ACCORDO 23 per ricomprendere nell'area di ambito l'intera area di pertinenza ed indicare deroga nelle prescrizioni	422 (differenza tra ampliamento attualmente previsto e ampliamento del PI vigente)	150 mq
24	Chiede di poter edificare una nuova residenza di 800 mc mediante utilizzo di credito edilizio e di nuova volumetria per circa 466 mc	ACCORDO per riutilizzo credito edilizio e nuova volumetria per edificare in totale 800 mc	150 mq	150 mq
25	Chiede la modifica della scheda dell'edificio 9 del patrimonio di rilevanza storico ambientale per ammettere il cambio di destinazione d'uso	modifica la scheda 9 per consentire cambio di destinazione d'uso	0	0
101	Aggiornare carta dei vincoli con il piano di gestione del rischio alluvioni		0	0
102	Aggiornare altezze minime ammissibili a m 2,20 per autorimesse ante 1980	modifica Re art 38.2	0	0
103	Aggiornare superficie trasformabile a seguito di variante per adeguamento al consumo di suolo	Modifica NT art 5 "Dimensionamento del piano"	0	0
104	predisporre documentazione per crediti edilizi	si provvede ad aggiornare il registro crediti predisponendo l'apposita sezione per i crediti da rinaturalizzazione	0	0
105	MODIFICHE AL REGOLAMENTO EDILIZIO - Precisioni su altezze e modalità di misurazione Precisione su distanze e deroghe nel caso di allineamenti tra edifici esistenti in fregio a strade	Modifica RE Art 2 punto 29 e punto 30, art 38.2 Modifica NT art 5 "Dimensionamento del piano"	0	0
106	MODIFICA AL PRONTUARIO per vietare gli abbaini a 2 falde	Modifica PRONTUARIO Art 11	0	0
107	STRALCIARE ACCORDO N 21 relativo alla possibilità di realizzazione di cul de sac in via dalla chiesa, come da richiesta ditta proprietaria	STRALCIARE ACCORDO N 21	0	0