



COMUNE DI GRISIGNANO DI ZOCCO

Provincia di Vicenza

N. 7 del Registro

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **2022**, addì **ventidue** del mese di **Marzo** alle ore **19:30**, presso SALA CONSILIARE DEL MUNICIPIO, o in collegamento tramite videoconferenza, nel rispetto sia di quanto stabilito dall'art. 73 del d.l. n. 18/2020, sia dall'art. 13 del D.P.C.M. 02-03-2021, sia del Decreto del Sindaco n. 5 del 20/11/2020, convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in seduta Straordinaria di 1 convocazione il Consiglio Comunale così composto:

Eseguito l'appello risultano:

			Presenti	Assenti
1	LAIN STEFANO	Presidente	presente	
2	LOTTO RENZO	Consigliere	presente	
3	SUDIRO ALESSANDRO	Consigliere	presente	
4	BILATO SILVANO	Consigliere	presente	
5	PERON NICOLA	Consigliere		assente
6	BACCARIN GIUSEPPE	Consigliere	presente	
7	ROSANO MARCELLO	Consigliere	presente	
8	CANDIAN KATIA	Consigliere	presente	
9	ZEBELE ANNALISA	Consigliere	presente	
10	MESCALCHIN MANUELA	Consigliere	presente (videoconferenza)	
11	BOLIS ALBERTO	Consigliere		assente
12	VITALE LUCA	Consigliere		assente
13	CALANDRA STEFANO	Consigliere		assente

Scrutatori: SILVANO BILATO, KATIA CANDIAN, ALBERTO BOLIS

Partecipa all'adunanza il Dott. FUSCO STEFANO nella sua qualità di Segretario Comunale. Constatato il numero legale degli intervenuti, il Signor LAIN STEFANO, in qualità di Presidente, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sul seguente oggetto:

OGGETTO: CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 18, DELLA LR 23 APRILE 2004 N. 11, DELLA VARIANTE N. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO AL R.E. TIPO DI CUI ALLA DGRV N. 669 DEL 15 MAGGIO 2018

Relazione l'assessore BACCARIN,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Grisignano di Zocco:

- è dotato di Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) approvato, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della L.R. n. 11 del 2004, con Conferenza dei Servizi in data 14.06.2016 presso la Provincia di Vicenza (Verbale prot. 40666 del 14.06.2016);
- in data 28/07/2020 con deliberazione di Consiglio comunale n. 37, in adeguamento alla L. R. n. 14/2017, è stata adottata la Variante N. 1 al P.A.T.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 20.12.2016 è stata approvata la variante n. 1 al P.I.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 17.05.2018 è stata approvata la variante n. 2 al P.I.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 22.11.2018 è stata approvata la variante n. 3 al P.I.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 22.11.2018 è stata approvata la variante n. 4 al P.I.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 10.03.2020 è stata approvata la variante n. 5 al P.I.;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 29/06/2021 ha adottato la "VARIANTE N. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 48 TER DELLA L.R. 11/2004 E DELL'ART. 14 DELLA L.R. 14/2017, INERENTE L'ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'INTESA TRA GOVERNO, REGIONI E COMUNI"

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 28/09/2021 avente ad oggetto "RETTIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 27 DEL 29/06/2021 AD OGGETTO "ADOZIONE VARIANTE N. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 48 TER DELLA L.R. 11/2004 E DELL'ART. 14 DELLA L.R. 14/2017, INERENTE L'ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'INTESA TRA GOVERNO, REGIONI E COMUNI"

DATO ATTO che:

- ❖ in data 20.12.2021 è stato pubblicato il relativo avviso prot. 11304 di deposito all'Albo pretorio on-line e in altri luoghi pubblici a mezzo di manifesti, nonché sul sito internet del Comune di Grisignano di Zocco;
- ❖ gli elaborati della Variante n. 6 al PI sopra citata, unitamente alla delibera di adozione, sono stati depositati nella Sede comunale presso l'ufficio urbanistica edilizia privata del Comune per 30 (trenta) giorni dal 20.12.2021 al 20.01.2022, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004;

CONSTATATO che a partire dalla data di adozione della delibera ed entro i trenta giorni successivi al deposito, aventi scadenza il 20.01.2022, sono pervenute le seguenti osservazioni:

n.	richiedente	prot.	data	oggetto osservazione
<u>1</u>	<i>omissis</i>	9843	08.11.2021	Chiede la modifica dell'art 12 del Prontuario per consentire l'utilizzo di strutture modulari ad arco
<u>2</u>	<i>omissis</i>	10775	03.12.2021	Chiede la modifica della normativa relativa agli edifici vincolati per consentirne la demolizione con fedele ricostruzione in attuazione del DPR 380/2001
<u>3</u>	<i>omissis</i>	10785	03.12.2021	Chiede il cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla condizione del fondo

VISTA la documentazione tecnica presentata in data 08.03.2022 prot. n. 2117 predisposta dalla progettista, ing. Silvia Dall'Igna, inerente alle controdeduzioni alle osservazioni presentate, consistente in una relazione inerente le tre osservazioni pervenute, nella quale sono descritti i contenuti delle osservazioni rispetto alle previsioni della variante al PI adottata e vengono formulate le proposte in merito all'eventuale accoglimento o non accoglimento o accoglimento parziale, ecc.

VISTA la dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) presentata ai sensi della DGR 29.08.2017 n. 1400 e depositata agli atti (prot. 5030 del 09.06.2021) in quanto la variante in argomento ricade al punto "2) modifiche non sostanziali a progetti e interventi già sottoposti con esito favorevole alla procedura di valutazione di incidenza" dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della DGR n. 1400/2017;

VISTO che – relativamente alla dichiarazione di non necessità di valutazione di compatibilità idraulica ai sensi

della DGRV n. 2948 del 6.10.2009 della presente Variante n. 6 al PI – è pervenuta la presa d'atto della Regione Veneto - Genio civile di Vicenza in data n. 557643 del 31-12-2020, con il quale si prende atto della dichiarazione asseverata a firma dell'ing. Silvia Dall'Igna con cui attesta (nei termini ivi, in detta dichiarazione, meglio indicati) che la trasformazione idraulica del territorio soggetta alla variante al PI rientra nell'ambito delle impermeabilizzazioni potenziali nulle;

VISTO il parere ULSS 8 prot. n. 14984 del 10.02.2021 che esprime il proprio nulla-osta favorevole, nei termini ivi (in detto parere) meglio indicati.

TUTTO CIO' PREMESSO, si procede con la discussione e votazione dell'osservazione, successivamente si procederà ad una discussione e votazione finale dell'intero impianto della variante al PI.

Si procede con la seguente votazione:

Osservazione n. 1 – prot. n. 9843 del 8-11-2021

Proposta tecnica: si esprime parere di **ACCOGLIMENTO** dell'osservazione, per le motivazioni riportate nell'elaborato tecnico delle controdeduzioni, di cui sopra (08.03.2022 prot. n. 2117)

Il Sindaco pone in votazione l'ACCOGLIMENTO dell'osservazione

con votazione unanime favorevole, effettuata per appello nominale

Per effetto dei voti resi, l'Amministrazione **ACCOGLIE** la predetta osservazione n°1

Osservazione n. 2 prot. n. 10775 del 03.12.2021

Proposta tecnica: si esprime parere di **NON ACCOGLIMENTO** dell'osservazione, per le motivazioni riportate nell'elaborato tecnico delle controdeduzioni, di cui sopra (08.03.2022 prot. n. 2117)

Il Sindaco pone in votazione il NON ACCOGLIMENTO dell'osservazione

con la seguente votazione, effettuata per appello nominale:

Voti favorevoli n. otto, Voti contrari n. ///, Voti astenuti n. uno (Mescalchin)

Per effetto dei voti resi, l'Amministrazione **NON ACCOGLIE** la predetta osservazione n°2

Osservazione n. 3 – prot. n. 10785 del 03.12.2021

Proposta tecnica: si esprime proposta di **NON ACCOGLIMENTO** dell'osservazione, per le motivazioni riportate nell'elaborato tecnico delle controdeduzioni, di cui sopra (08.03.2022 prot. n. 2117)

il Sindaco pone in votazione il NON ACCOGLIMENTO dell'osservazione

con votazione unanime favorevole, effettuata per appello nominale

Per effetto dei voti resi, l'Amministrazione **NON ACCOGLIE** la predetta osservazione n°3

VISTA la Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11 e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, ex art. 49 del d.lgs. n. 267/2000;

Quindi il Sindaco, pone al voto l'approvazione definitiva della 6^ variante al P.I.

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE, effettuata per appello nominale

DELIBERA

1. di **APPROVARE** – ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e successive modificazioni ed integrazioni – la variante n. 6^ al P.I. "**VARIANTE N. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 48 TER DELLA L.R. 11/2004 E DELL'ART. 14 DELLA L.R. 14/2017, INERENTE L'ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'INTESA TRA GOVERNO, REGIONI E COMUNI**", come derivante dall'esito delle votazioni sulle singole osservazioni pervenute,
2. di **DARE ATTO** che gli elaborati oggetto della Variante ed adottati con la precitata deliberazione consiliare n. 27 del 29/06/2021 (come poi rettificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 28/09/2021)

andranno aggiornati ed adeguati a seguito e conformemente all'esito delle votazioni del Consiglio comunale sulle osservazioni pervenute ed a seguito dei pareri pervenuti e delle disposizioni normative intervenute.

3. di DEMANDARE al Responsabile del Servizio urbanistica-edilizia ed ambiente l'aggiornamento completo degli elaborati normativi del Piano degli Interventi, anche apportando le eventuali correzioni meramente formali che dovessero emergere nel corso di tale operazione;
4. di INCARICARE il Responsabile del Servizio urbanistica-edilizia ed ambiente di trasmettere copia della presente Variante alla Provincia di Vicenza, ai sensi del comma 5 dell'art. 18 della L.R. 11/2004, nonché di effettuare tutti gli adempimenti necessari e conseguenti alla presente deliberazione;
5. di DARE ATTO che, ai sensi del comma 6 dell'art. 18 della L.R. 11/2004, la Variante diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune, con contestuale pubblicazione dei documenti di cui all'art. 39 c. 1 lett. a) del D. Lgs. n. 33/2013 nel sito web comunale;

Successivamente, con separata votazione unanime favorevole, effettuata per appello nominale, nelle forme di legge, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267, al fine di dare seguito con tempestività agli ulteriori adempimenti.

Allegato alla proposta di deliberazione avente ad oggetto:

**CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 18, DELLA LR 23 APRILE 2004 N. 11,
DELLA VARIANTE N. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO AL R.E. TIPO DI CUI ALLA
DGRV N. 669 DEL 15 MAGGIO 2018**

PARERE TECNICO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 – 1° comma – del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

10/03/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DEL-TECNICO AMBIENTE TERRITORIO:
F.to GEOM. ALBERTO CARRETTA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL Segretario
F.to FUSCO STEFANO

IL PRESIDENTE
F.to LAIN STEFANO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

Il Segretario Comunale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente presso il sistema informativo del Comune di Grisignano di Zocco, l'accesso agli atti viene garantito tramite l'ufficio Ragioneria ed i singoli responsabili al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/1990 e s.m.i nonchè al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Grisignano di Zocco.