...ONE DEL VENETO

Prot N. 14623

OGGETTO N. 6221

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

Seduta del 17 NOV. 1981

Comune di GRISIGNANO DI ZOCCO (VI)
Piano Regolatore Generale
Approvazione.=

PRESIDENTE: Bernini Carlo
V. Presidente: Cortese Marino
Assessori: Battistella Gilberto
Boldrin Anselmo
Cremonese Franco
Dal Sasso Felice
Fabris Pietro
Guidolin Francesco
Delaini Carlo
~~Marzaro Mirko~~
Tomassini Alberto
Pasetto Antonio
Righi Luciano

GIUNTA REGIONALE VENETA SEGRETERIA

Assiste il Segretario Generale della Programmazione: dr. Orlando Paladino
Redige il verbale il Segretario della Giunta: dr. Secondo Favara

LA GIUNTA REGIONALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di GRISIGNANO DI ZOCCO (VI) ha adottato il Piano Regolatore Generale con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 in data 27.11.1978, esecutiva a tutti gli effetti;
- il Comune ha regolarmente pubblicato e depositato tale progetto, in ordine al quale sono state prodotte n. 4 osservazioni debitamente controdedotte con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 8.5.1979, esecutiva;
- VISTO il parere espresso dalla Commissione Tecnica Regionale n. 186 in data 17.4.1980, fatto proprio nelle considerazioni e conclusioni dalla Giunta Regionale, con cui si riteneva meritevole di approvazione il citato Piano Regolatore Generale, previa introduzione di modifiche, stralci ed integrazioni;
- PRESO atto della deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 in data 30.10.80, con cui si accolgono in larga parte i sopracitati stralci, modifiche e integrazioni e si controdeduce ad alcune prescrizioni;

GLI ATTI ed elaborati trasmessi in sede di controdeduzione sono:

1) deliberazione di Consiglio Comunale n. 68/80;
2) relazione di controdeduzione;
3) P.R.G. - Tav. 3 - zonizzazione in scala 1:5000;
4) P.R.G. - Tav. 4/a tav. 4/b - zonizzazione in scala 1:2000;
5) Norme Tecniche di attuazione del Piano;

CONSIDERATO CHE:

- Sono per lo più accoglibili le riconferme di alcune aree residenziali, perchè di minima estensione o perchè già edificate;
- non è invece accettabile quota parte dell'area residenziale in fregio alla S.S. 11 da Padova a Barbano in quanto prefigura una linea di sviluppo urbanistico in contrasto con i criteri ispiratori del progetto di piano;

... e e correggere alcune incongruenze;

In ordine alle osservazioni presentate al Comune, si concorda con quanto espresso nel parere della Commissione Tecnica Regionale;

Viste le leggi 17.8.1942 n. 1150, 28.1.1977 n. 10 nonchè la legge regionale 2.5.1980 n. 40.

Udita la relazione dell'Assessore all'Urbanistica comm. Pietro Fabris - il quale in quanto incaricato, ai sensi del 2° comma dell'art. 33 dello Statuto, della istruzione della materia di cui tratta l'argomento in questione - assicura l'avvenuta regolare istruttoria della pratica in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

Con voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

1) di approvare il Piano Regolatore del Comune di GRISIGNANO DI ZOCCO (VI) in atti alla presente deliberazione come composto da:
   a) Norme Tecniche di attuazione con la seguente prescrizione: "art. 10.11. Zona Agricola - è inserito: "altezza fabbricati 8,50 ml., distanza fabbricati confini proprietà 10ml.".
   b) Tav. n. 3 di zonizzazione in scala 1:5000 con la seguente prescrizione:
      1) l'area compita con il colore rosso è classificata a zona agricola;

2) di decidere in ordine alle osservazioni uniformandosi a quanto espresso nel citato parere della Commissione Tecnica Regionale;

3) di inviare al Comune una copia dei sopracitati elaborati vistati;

4) di disporre l'inserzione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione;

5) di incaricare il Sindaco del Comune di GRISIGNANO DI ZOCCO di provvedere alle prescritte pubblicazioni, nonchè di procedere alla redazione degli elaborati costituenti lo strumento urbanistico definitivo.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
(Dr. S. Favara)

(FIRMATO)

IL PRESIDENTE
(Prof. Carlo Bernini)

(Registrazione necessaria per atti con impegni di spesa)

DIPARTIMENTO PER LE FINANZE I TRIBUTI E LA RAGIONERIA

Visto ed assunto l'impegno di L. ..... sul cap. ..... ☐ R del bilancio .....

al n. ..... ai sensi dell'art. 54 L. R. 9. 12. 1977, n. 72 ☐ C

Venezia, ...

IL COORDINATORE

SEGRETERIA DELLA GIUNTA REGIONALE

Si attesta che la presente deliberazione, di cui questa è copia conforme all'originale per uso amministrativo, è stata trasmessa in data odierna alla Commissione di Controllo sull'Amministrazione Regionale del Veneto

Venezia, 24 DIC. 1981

IL SEGRETARIO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per riscontro di legittimità da parte della Commissione di Controllo sull'Amministrazione Regionale del Veneto di cui alla nota n. 17164 / 14517 in data 10.12.81

Venezia, 15.12.81

IL SEGRETARIO

Stamp. della G. R. VE.
8 – 8 – 80